



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ  
170100, г. Тверь, ул. Советская, д.23  
<http://tver.arbitr.ru>

---

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении судебного разбирательства

12 ноября 2014г.

г. Тверь

Дело № А66-12990/2012

Арбитражный суд Тверской области в составе судьи Матвеева А.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Ласточкиной Н.В., рассмотрев в открытом судебном заседании:

– заявление от 07.02.2014 Общества с ограниченной ответственностью «РусЛифт», Московская область, г. Реутов об установлении обоснованности требования и включении требования о передаче четырех квартир в натуральный реестр требований кредиторов Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.),

– заявление от 25.02.2014 Ковалевской Светланы Геннадьевны, Московская область, г. Руза об установлении обоснованности требований о передаче жилых помещений и включении требования в реестр требований кредиторов Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.),

при участии заинтересованных лиц

Казанцева Сергея Анатольевича (г.Тверь, ул. 3. Коноплянниковой, д. 4, кв. 57; г.Тверь, ул. Лукина, д. 10, кв. 2),

Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Стандарт», 170036, г.Тверь, Санкт-Петербургское шоссе, д. 95; 170026, г.Тверь, ул. М. Румянцева, д. 9 (ИНН 6901083645),

УСТАНОВИЛ:

13 ноября 2012г. в канцелярию Арбитражного суда Тверской области поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «Тверской ДСК», г. Тверь (ИНН 6901066350, ОГРН 1046900093536) о признании несостоятельным (банкротом) ликвидируемого юридического лица Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.).

Определением суда от 12 декабря 2012г. заявление кредитора принято судом к рассмотрению с присвоением делу номера А66-12990/2012, назначена дата судебного разбирательства по рассмотрению обоснованности заявления.

Решением Арбитражного суда Тверской области от 17 июня 2013г. (резюлютивная часть объявлена в судебном заседании 17 мая 2013г.) по делу № А66-12990/2012 ЗАО «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.) признано несостоятельным (банкротом) как ликвидируемое юридическое лицо, в отношении общества открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев, конкурсным управляющим должника утвержден Чупров Сергей Юрьевич, являющийся членом Некоммерческого партнерства «Первая Саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (109029, г.Москва, ул. Скотопрогонная, д. 29/1, офис 607).

Информация о признании должника несостоятельным (банкротом) и открытии конкурсного производства опубликована 25 мая 2013г.

Постановлением Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда, г.Вологда от 30 сентября 2013г. указанное выше решение арбитражного суда первой инстанции отменено, заявителю ООО «Тверской ДСК» отказано в удовлетворении заявления о признании должника несостоятельным (банкротом).

В рамках рассмотрения собственного заявления должника о несостоятельности (банкротстве) определением Арбитражного суда Тверской области от 09 октября 2013г. арбитражный суд первой инстанции пришел к выводу о необходимости применения при банкротстве Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.) правил параграфа 7 главы IX ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. № 127-ФЗ (далее – Закон о банкротстве), регулирующих правоотношения, связанные с несостоятельностью (банкротством) застройщика.

Решением Арбитражного суда Тверской области от 17 июня 2013г. (резюлютивная часть объявлена 17.05.2013) Закрытое акционерное общество «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.) признано несостоятельным (банкротом) как ликвидируемое юридическое лицо, в отношении общества открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев, конкурсным управляющим утвержден Синеокий Станислав Борисович.

Информация о признании должника несостоятельным (банкротом) и открытии конкурсного производства опубликована 08.02.2014.

18 марта 2014г. в Арбитражный суд Тверской области поступило заявление от 07.02.2014 Общества с ограниченной ответственностью «РусЛифт», Московская область, г. Реутов об установлении обоснованности требования в размере 10 766 232 руб. и включении требований в реестр требований кредиторов Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.).

Определением суда от 25 марта 2014г. требование принято к рассмотрению с назначением даты судебного разбирательства.

04 марта 2014г. в Арбитражный суд Тверской области поступило заявление от 25.02.2014 Ковалевской Светланы Геннадьевны, Московская область, г. Руза об установлении обоснованности требований о передаче жилых помещений и включении требования в реестр требований кредиторов Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.).

Определением суда от 13 марта 2014г. требование принято к рассмотрению с назначением даты судебного разбирательства.

Определениями от 16.05.2014, 27.05.2014 с учетом обстоятельств, подлежащих доказыванию, арбитражный суд первой инстанции пришел к выводу о необходимости совместного рассмотрения требований указанных кредиторов.

Определением от 27.05.2014 арбитражным судом по требованию ООО «РусЛифт», Московская область, г. Реутов удовлетворено ходатайство данного юридического лица об уточнении предмета требования (включения требования о передаче четырех квартир в натуральный реестр).

Этим же судебным актом к участию в настоящем обособленном споре в качестве заинтересованных лиц привлечены Казанцев Сергей Анатольевич, г.Тверь, Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Стандарт», г.Тверь.

Лица, участвующие в деле, о времени и месте рассмотрения дела извещены надлежаще, явку представителей не обеспечили.

В настоящем судебном заседании арбитражным судом учтено, что материалы, имеющие отношение к рассмотрению требований кредиторов Ковалевской Светланы Геннадьевны, Московская область, г. Руза, Общества с ограниченной ответственностью «РусЛифт», Московская область, г. Реутов направлены в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд, г.Вологда ввиду поступления в Арбитражный суд Тверской области апелляционной жалобы кредитора Ковалевской Светланы Геннадьевны, Московская область, г. Руза на определение арбитражного суда первой инстанции от 03 сентября 2014г. (резолютивная часть объявлена 22 июля 2014г.) по делу № А66-12990/2012 о включении в реестр требований кредиторов Закрытого акционерного общества «СтройИнвест» (170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А; ИНН 6952014230, ОГРН 1076952027613; дата государственной регистрации 16.10.2007г.) требований Карпова Юрия Петровича, г.Москва, Карповой Людмилы Леонидовны, г.Москва; рассмотрение апелляционной жалобы в Четырнадцатом арбитражном апелляционном суде, г.Вологда назначено на 25.11.2014 в 10 час. 20 мин.

С учетом изложенного, в соответствии со статьей 10 Арбитражного Процессуального Кодекса Российской Федерации правовых оснований для рассмотрения дела в настоящем судебном заседании не имеется.

Судебное разбирательство отложено.

Руководствуясь статьями 153, 158, 184 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

отложить судебное разбирательство по рассмотрению требований Общества с ограниченной ответственностью «РусЛифт», Московская область, г. Реутов, Ковалевской Светланы Геннадьевны, Московская область, г. Руза на **23 декабря 2014г. в 12 час. 00 мин.** в помещении Арбитражного суда Тверской области по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 23б, 5 этаж, каб. № 34. Тел. помощника 509-917, секретаря 509-281, факс (4822) 509-232, реквизиты АСТО в сети интернет: официальный сайт: <http://tver.arbitr.ru>, почта: <http://my.arbitr.ru>.

К дате судебного разбирательства предлагается:

кредитору ООО «РусЛифт», Московская область, г. Реутов: направить копию заявления в адрес привлеченных заинтересованных лиц, доказательства направления представить в материалы дела; представить соглашение от 12.02.2013 о перемене лиц в обязательстве по договору от 14.11.2011 № 245/15;

конкурсному управляющему: представить сведения из документов бухгалтерского учета о внесении Казанцевым С.А. денежных средств по договору от 14.11.2011 № 245/15 (подтвердить либо опровергнуть информацию, представленную Казанцевым С.А., об исполнении денежного обязательства по данной сделке), представить соглашение от 12.02.2013 о перемене лиц в обязательстве по договору от 14.11.2011 № 245/15;

ООО «Строй-Стандарт»: представить письменный отзыв на требование кредитора, подтвердить либо опровергнуть участие в правоотношениях, связанных с исполнением договора от 10.05.2012 № МЛ-05/10/12 ЗАО «СтройИнвест».

В соответствии с частью 2 статьи 66 Арбитражного Процессуального Кодекса Российской Федерации обязать лиц, участвующих в деле, представить запрошенные документы и сведения в Арбитражный суд Тверской области **в срок не позднее 19 декабря 2014г.**

Судья

А.В.Матвеев